



PEST VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: PE/KTHF/43817-2/2024

Ügyintéző: Gubás Noémi

Telefon: 06 (1) 776-6280

Tárgy: Hungarorange Kft. által az Üllő, 0275/1-3 és
0276 hrsz. alatti ingatlanokon tervezett Üllői
Lövész Központ létesítésére vonatkozó
előzetes vizsgálati eljárás – szakkérdés
ügyében adott állásfoglalás
Hiv. szám: PE/KTHF/28155-20/2024

Pest Vármegyei Kormányhivatal
Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály
Komplex Környezetvédelmi Engedélyezési Osztály

Budapest
Mészáros utca 58/B.
1016

SZAKKÉRDÉSBEN ÁLLÁSFOGLALÁS

A Pest Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály (a továbbiakban: Kérelmező hatóság) fenti hivatkozási számú megkeresése alapján a **Hungarorange Kft.** (1037 Budapest, Toronya u. 1/B.; a továbbiakban: Környezethasználó) által benyújtott, az Üllő 0275/1-3 és 0276 hrsz. alatti külterületi ingatlanokon tervezett Üllői Lövész Központ létesítésére vonatkozó előzetes vizsgálati dokumentáció (a továbbiakban: EVD) elbírálására irányuló kérelem vonatkozásában

szakkérdésben állásfoglalást terjeszték elő:

Környezethasználó kérelmére az **EVD elfogadásához és az előzetes vizsgálati eljárás lezárásához hulladékgazdálkodási szempontból hozzájárulok.**

Eljárásom során az alábbiakat állapítottam meg:

Kérelmező hatóság az EVD elbírálása ügyében szakkérdésben állásfoglalást kért a Pest Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálytól (a továbbiakban: Hulladékgazdálkodási Hatóság).

A Hulladékgazdálkodási Hatóság által az *egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről* szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet] 1. melléklet 9. táblázat 22. pontja alapján tárgyi ügy kapcsán a hulladékgazdálkodási szakhatósági hatáskörben vizsgálandó szakkérdések az alábbiak:

- Hulladékgazdálkodási előírásoknak való megfeleléség.
- A hulladékképződés megelőzését szolgáló intézkedések, valamint a hulladékkezelésre vonatkozó jogszabályi követelmények teljesítése.
- A képződő hulladék elhelyezésére, előkezelésére, a kezelés megfelelőségére, hasznosítására, ártalmatlanítására vonatkozó hulladékgazdálkodási előírások vizsgálata.

- Szükséges-e hulladékkezelő létesítmény létesítése, merülnek-e fel a technológiából eredő környezetterhelési és a hulladékgazdálkodásból eredő környezeti kockázatok.
- Az építési vagy bontási tevékenység során az építési-bontási hulladékok kezelése, valamint a bezárt hulladéklerakók rekultivációjánál szükséges intézkedések bemutatása.

A megkereséshez csatolt EVD tartalmazza a létesítési, üzemeltetési és a felhagyási szakaszban keletkező hulladékok fajtáit, típusait, valamint azok gyűjtésének, további kezelésre történő átadásának tervezett módját.

A létesítéssel érintett ingatlanokon korábban mezőgazdasági tevékenység, illetve erdőművelés folyt, azon jelenleg hulladék nem található. A létesítési fázis tereprendezési munkálatokkal kezdődik, illetve nagyobb mértékű földmunkákkal. Az így kitermelt humuszréteg és altalaj – amennyiben szennyezésmentes – visszatöltésre kerül.

A lőtér épületeinek létesítési fázisa alatt főleg építési hulladék és csomagolási hulladék keletkezésével számolnak. Ezen kívül, a területen dolgozók szükségleteiből fakadóan keletkezik még települési hulladék is, illetve kisebb mennyiségben keletkezhetnek veszélyes hulladékok is.

A kivitelezés során keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladékokat a kivitelező a környezet veszélyeztetését kizáró módon, a további kezelés, hasznosítás elősegítése érdekében szelektíven tervezi gyűjteni, a hulladékok tárolására gondoskodni fog megfelelő edényzetről, a hulladékok elszállítását időszakonként biztosítani fogja. A keletkező hulladékok átmeneti gyűjtésének céljából munkahelyi gyűjtőhely(ek)et terveznek kialakítani és az edényzet(ek)et azonosító címkével fogják ellátni. A hulladékokat további kezelésre csak az adott típusú hulladéokra érvényes hulladékgazdálkodási, vagy egységes környezethasználati engedéllyel rendelkező szervezetnek fogják átadni.

A létesítés során az alábbi nem veszélyes hulladékok keletkezése várható:

- Papír és karton csomagolási hulladék (azonosító kód: 15 01 01),
- ~~Műanyag csomagolási hulladék (azonosító kód: 15 01 02),~~
- Fa csomagolási hulladék (azonosító kód: 15 01 03),
- Beton, téglá, cserép és kerámia frakció vagy azok keveréke, amely különbözik a 17 01 06-tól (azonosító kód: 17 01 07),
- Fa (azonosító kód: 17 02 01),
- Üveg (azonosító kód: 17 02 02),
- Műanyag (azonosító kód: 17 02 03),
- Vas és acél (azonosító kód: 17 04 05),
- Kábel, amely különbözik a 17 04 10-től (azonosító kód: 17 04 11),
- Föld és kövek, amelyek különböznek a 17 05 03-tól (azonosító kód: 17 05 04),
- Szigetelő anyag, amely különbözik a 17 06 01 és a 17 06 03-tól (azonosító kód: 17 06 04),
- Gipsz-alapú építőanyag, amely különbözik a 17 08 01-től (azonosító kód: 17 08 02),
- Kevert építési-bontási hulladék, amely különbözik a 17 09 01-től, a 17 09 02-től (azonosító kód: 17 09 04),
- Biológiaiilag lebomló hulladék (növényi részek; azonosító kód: 20 02 01),
- Egyéb települési hulladék, ideértve a vegyes települési hulladékot is (azonosító kód: 20 03 01).

A létesítés során az alábbi veszélyes hulladékok keletkezése várható:

- Egyéb hidraulika olajok (azonosító kód: 13 01 13*),
- Veszélyes anyagokat maradékként tartalmazó vagy azokkal szennyezett csomagolási hulladék (azonosító kód: 15 01 10*),
- Veszélyes anyagokkal szennyezett abszorbensek, szűrőanyagok (ideértve a közelebbről nem meghatározott olajsűrőket, törölkendőket, védőruházat; azonosító kód: 15 02 02*),
- Veszélyes anyagokat tartalmazó föld és kövek (azonosító kód: 17 05 03*),
- Egyéb szigetelőanyagok, amelyek veszélyes anyagból állnak vagy azokat tartalmazzák (azonosító kód: 17 06 03*),
- Veszélyes anyagokat tartalmazó egyéb építkezési és bontási hulladékok (ide értve a kevert hulladékokat is; azonosító kód: 17 09 03*).

Az építési és bontási munkák időszakában esetlegesen előfordulhat, hogy szennyező anyagok kerülnek a környezetbe munkagépek, illetve szállítójárművek kenő- és üzemanyagának elcsöpögése, folyása miatt. Az ilyen káresemények elhárítására a kivitelező rendelkezik a megfelelő eszközökkel (kézi szerszámok, felitató anyag, hulladék gyűjtő zsák).

Az üzemelés során folyamatos jelenlét lesz, így állandó hulladékképződéssel számolnak.

Az üzemelés során az alábbi nem veszélyes hulladékok keletkezhetnek:

- Papír és karton csomagolási hulladék (azonosító kód: 15 01 01),
- Műanyag csomagolási hulladék (azonosító kód: 15 01 02),
- Fa csomagolási hulladék (raklapok és ládák; azonosító kód: 15 01 03),
- Fém csomagolási hulladék (azonosító kód: 15 01 04),
- Egyéb, kevert csomagolási hulladék (azonosító kód: 15 01 06),
- Üveg csomagolási hulladék (azonosító kód: 15 01 07),
- Papír és karton (azonosító kód: 20 01 01),
- Biológiailag lebomló hulladék (azonosító kód: 20 02 01),
- Kommunális hulladék (azonosító kód: 20 03 01).

Az üzemelés során az alábbi veszélyes hulladékok keletkezhetnek:

- Egyéb motor-, hajtómű- és kenőolaj (azonosító kód: 13 02 08*),
- Veszélyes anyagokkal szennyezett abszorbensek, szűrőanyagok (ideértve a közelebből meg nem határozott olajsűrőket), törlőkendők, védőruházat (azonosító kód: 15 02 02*).

A létesítési és üzemeltetési fázisban egyaránt előfordulhatnak olyan havária események, melynek során hulladék keletkezhet. Ilyen lehet a különböző szállítójárművek borulása, sérülése.

Havária esetén a következő veszélyes hulladékok keletkezésével kell számolni:

- Veszélyes anyagokkal szennyezett abszorbensek, szűrőanyagok (ideértve a közelebből meg nem határozott olajsűrőket), törlőkendők, védőruházat (azonosító kód: 15 02 02*),
- Veszélyes anyagokat (szénhidrogéneket) tartalmazó föld és kövek (azonosító kód: 17 05 03*),
- Egyéb hidraulikaolaj (azonosító kód: 13 01 13*)
- Egyéb motor-, hajtómű- és kenőolaj (azonosító kód: 13 02 08*).

Felhagyás esetén két lehetőség merül fel, az egyik, hogy a vállalkozás a telepet az eredeti funkciójának megtartása mellett tovább értékesíti és azt a rendeltetésének megfelelően hasznosítja. A másik lehetőség során a meglévő épületeket, és a telepített berendezéseket elbontják és elszállítják, ez esetben az épületek bontásából származó hulladékok bizonyos arányban újrahasznosíthatók (pl.: betonszerkezetek; vas- és fém hulladékok), illetve hulladéklerakóba elhelyezhetők.

A kivitelezés, az üzemeltetés, illetve a felhagyás során a keletkező hulladékok jogszabályi követelményeknek megfelelő gyűjtése, illetve a hulladékok további kezelésének (hasznosítás, ártalmatlanítás) megoldása esetén jelentős környezeti hatás hulladékgazdálkodási szempontból nem feltételezhető, hulladékgazdálkodási szempontból környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem szükséges.

Fentiek alapján megállapítom, hogy a hulladékgazdálkodási hatáskörben vizsgálandó szakkérdéseket megvizsgáltam, a tevékenység ellen hulladékgazdálkodási szempontból kifogást nem emelek.

A tervezett tevékenységgel kapcsolatban hulladékkezelő létesítmény létesítése nem indokolt, tekintettel arra, hogy a várhatóan keletkező hulladékok kezelésére engedéllyel rendelkező szervezetek megfelelő kezelési kapacitással rendelkeznek.

Felhívom a figyelmet különösen az alábbiakra:

- A kivitelezési munkálatok és a kapcsolódó építési tevékenységek végzése során az építési és bontási hulladékok kezelésének feltételeit meghatározó hatályos jogszabály előírásai szerint kell eljárni.

- A kivitelezés és az üzemeltetés során keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladékokat azonosító kód szerint be kell sorolni és a környezet veszélyeztetését kizáró módon, a további kezelés, hasznosítás elősegítése érdekében szelektíven kell gyűjteni. A hulladékok további kezelésre csak az adott típusú hulladéokra érvényes hulladékgazdálkodási vagy egységes környezethasználati engedéllyel rendelkező szervezetnek adhatók át, melyről a hulladék átadását megelőzően Környezethasználónak meg kell győződnie, továbbá a keletkező hulladékok kezelése során a hasznosítást előnyben kell részesíteni az ártalmatlanítással szemben.
- A kivitelezési munkálatok során keletkezett hulladékok megfelelő kezelését, elszállítását, hasznosítását, illetve ártalmatlanítását igazoló dokumentumokat (veszélyes hulladék esetén az „SZ”-lapokat) be kell nyújtani a Hulladékgazdálkodási Hatóság részére.
- Az esetlegesen keletkező veszélyes hulladékok kezelése során be kell tartani a vonatkozó rendelet előírásait.
- A keletkező hulladékok átmeneti gyűjtésének céljából létesítendő gyűjtőhely(ek) kialakításának meg kell felelnie a vonatkozó jogszabályban foglalt követelményeknek.
- A kivitelezés, illetve az üzemeltetés során keletkező hulladékok átmeneti gyűjtésének céljából **munkahelyi és/vagy üzemi gyűjtőhelyet kell létesíteni és üzemeltetni**. Üzemi gyűjtőhely létesítése esetén (a hulladékok keletkezési helyeiről egy központi gyűjtőhelyre kerülnek át átmeneti gyűjtésre a hulladék elszállítását, további kezelését, felhasználását megelőzően) az üzemi gyűjtőhely üzemeltetési szabályzatát jóváhagyásra be kell nyújtani a Hulladékgazdálkodási Hatóság részére.
- A hulladékok gyűjtőhelyeit egyértelműen jelölni kell. A gyűjtő edényzeteket azonosító címkével kell ellátni.
- Az elkülönítetten gyűjtött, hasznosítható hulladékok kizárólag hulladékhasznosítás céljára adhatók tovább.
- A kivitelezés során esetlegesen kitermelt talajt vagy más természetes állapotában meglévő anyagot azok szennyezettsége esetén, illetve abban az esetben, ha azokat nem a kitermelés helyén használják fel, hulladéknak kell besorolni és kezeléséről hulladékbirtokosként gondoskodni kell.
- **Feltöltésre, illetve visszatöltésre kizárólag hulladéknak nem minősülő tiszta ásványi anyag, illetve a hulladékstátusz megszűnésére vonatkozó feltételek teljesülését igazoló dokumentummal rendelkező, szennyeződésmentes anyag használható fel. A felhasznált anyag eredetét igazoló dokumentumokat, illetve a hulladékstátusz megszűnésére vonatkozó feltételek teljesülését igazoló dokumentumokat Környezethasználónak meg kell őriznie.**
- A keletkezett hulladékok szállítását, illetve további kezelését csak az adott hulladékra vonatkozó hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkező szervezet végezheti.
- A kivitelezési munkálatok, illetve az üzemeltetés során keletkező hulladékokról nyilvántartást kell vezetni és adatszolgáltatást teljesíteni a Hulladékgazdálkodási Hatóság részére.
- A tevékenység végzése során gondoskodni kell a hulladékképződés megelőzéséről, a képződő hulladék mennyiségének és veszélyességének csökkentéséről, a hulladék hasznosításáról, továbbá környezetkímélő ártalmatlanításáról.

Szakkérdésben állásfoglalásom az alábbi jogszabályokon alapul:

Tárgyi előzetes vizsgálati eljárás során – figyelemmel az 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 4/A. §-ban valamint az 1. melléklet 9. táblázat 22. pontjában foglaltakra – a *környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése és 3. melléklet 17. pontjában megjelölt szakkérdés vizsgálatát végeztem.

A keletkező hulladékok szállításával, kezelésével kapcsolatban a *hulladékról* szóló 2012. évi CLXXXV. törvény [a továbbiakban: Ht.] 14. § (1), 15. § (2) és 17. § (1) bekezdései tartalmazzak szabályozást.

A hasznosítható hulladékok hasznosításra történő átadásának kötelezettségét a Ht. 15. § (1) bekezdése írja elő.

A kivitelezési munkálatok során esetlegesen keletkező építési és bontási hulladékokkal kapcsolatban az *építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól* szóló 45/2004. (VII. 26.) BM–KvVM együttes rendelet 3-7. §-aiban foglaltak az irányadóak.

A keletkező hulladékoknak a *hulladékjegyzékről* szóló 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet 2. melléklete szerinti besorolására vonatkozó kötelezettséget a Ht. 63. § (1) bekezdése írja elő.

A keletkező hulladékok további kezelésre történő átadásával, illetve ennek igazolására vonatkozó dokumentumok benyújtásával kapcsolatos kötelezettségeket a Ht. 31. § (10), illetve 82. § (1)-(2) bekezdései szabályozzák.

A veszélyes hulladékok gyűjtésével, illetve kezelésével kapcsolatos szabályokat a *veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól* szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet 3-4. §-a és a 14. §-a szabályozza.

A létesítendő hulladék gyűjtőhelyek kialakításának és üzemeltetésének szabályait az *egyres hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól* szóló 246/2014. (IX. 29.) Korm. rendelet 13-17. §-ai tartalmazzák.

A kitermelt talajra vonatkozó feltételeket a Ht. 2. § (4) bekezdése szabályozza.

A feltöltésre, illetve visszatöltésre felhasználható anyagokkal kapcsolatos szabályozás a Ht. 9. § (1) bekezdésén alapul.

A nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettség szabályait a *hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről* szóló 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet 4. §-a, 10. §-a, 14-16. §-a tartalmazza.

A Ht. 4. §-a értelmében:

„Minden tevékenységet úgy kell megtervezni és végezni, hogy az a környezetet a lehető legkisebb mértékben érintse, vagy a környezet terhelése és igénybevétele csökkenjen, ne okozzon környezetveszélyeztetést vagy környezetszennyezést, biztosítsa a hulladékképződés megelőzését, a képződő hulladék mennyiségének és veszélyességének csökkentését, a hulladék hasznosítását, továbbá környezetkímélő ártalmatlanítását.”

Jelen döntés az *általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény [a továbbiakban: Ákr.] 80. § (1) bekezdésén és 81. § (1) bekezdésén alapul.

A Hulladékgazdálkodási Hatóság feladat- és hatáskörét, valamint illetékességét a *hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről* szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés a) pontja és 2. § (1) bekezdése, illetve az 1. § (2) bekezdése szabályozza.

Budapest, 2024. október 4.

dr. Tarnai Richárd főispán
nevében és megbízásából:


Tózsér Károly
osztályvezető

Kapják:

1. PVKH KTHF (1016 Budapest, Mészáros utca 58/B., helyben)
2. HNYR
3. Irattár

HK: 201436115

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.

Másolatot készítette:

Tulkán Ágnes

Pest Vármegyei Kormányhivatal

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási

Főosztály

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja

